Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.) przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne.

Gminny Program Rewitalizacji to wieloletni program działań w sferze społeczno-gospodarczej i przestrzennej, zmierzający do wyprowadzenia zdegradowanych obszarów miasta ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich rozwoju. Dokument ten stanowi narzędzie planowania, koordynowania i prowadzenia różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji zapewniających kompleksowość działań oraz ścisłą współpracę ze społecznością lokalną.

Mając na uwadze potrzebę kontynuowania procesu rewitalizacji, w obliczu zmian, które zaszły w mieście i jego otoczeniu od czasu opracowania dokumentu (m.in. wobec włączenia znacznej części obszaru rewitalizacji do zasobu Skarbu Państwa, postępów w realizacji przedsięwzięć ujętych w GPR, zmieniających się uwarunkowań społeczno – gospodarczych) występowała potrzeba przeprowadzenia nowej diagnozy, która stała się podstawą ponownej delimitacji obszarów miasta, wymagających rewitalizacji. W efekcie, w dniu 28 grudnia 2022 r. Rada Miasta Biała Podlaska przyjęła uchwałę nr XLVI/131/22 Rady Miasta Biała Podlaska zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Biała Podlaska, w której zaktualizowano przebieg granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w mieście.

Zgodnie z zasadami i wytycznymi wskazanych w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027,    działania rewitalizacyjne będą prowadzone na podstawie strategii IIT (Innych Instrumentów Terytorialnych). Funkcję strategii pełnić będą Gminne Programy Rewitalizacji przygotowane na podstawie ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r., pod warunkiem spełnienia wymogów wynikających z art. 29 rozporządzenia ogólnego (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) [2021/1060](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/PL/TXT/?uri=CELEX:32021R1060) z dnia 24 czerwca 2021 r.).

Nawiązując do uchwały nr XLVI/131/22 Rady Miasta Biała Podlaska zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Biała Podlaska oraz uchwały nr XLVIII/9/23 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 17 lutego 2023 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2025 a także w związku z koniecznością dostosowania zapisów dokumentu do zasad i wytycznych nowej perspektywy finansowej Unii Europejskiej - Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 przygotowano niniejszy projekt dokumentu wraz z listą przedsięwzięć do realizacji w perspektywie 2021-2027, przewidując jednocześnie wydłużenie okresu realizacji do 2030 roku.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi poszczególnym podmiotom wprowadzenie do programu nowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz umożliwi ubieganie się o środki zewnętrzne samorządowi i beneficjentom o wsparcie działań rewitalizacyjnych ze środków funduszy unijnych w perspektywie finansowej 2021-2027. Pozwoli to na poprawę warunków życia mieszkańców na obszarach zdegradowanych.

Zmiana programu będzie podlegała konsultacjom społecznym a następnie opiniowaniu zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

Mając powyższe na uwadze, przedłożenie niniejszej zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Biała Podlaska na lata 2016-2030 do uchwalenia przez Radę Biała Podlaska należy uznać za zasadne.