

Biała Podlaska, dnia 15 grudnia 2016 r.



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W LUBLINIE
WST I.411.15.2016.WD**

Urząd Miasta Biała Podlaska
Kancelaria Ogólna
39294/16/DG
Wpłynęło dn. 15-12-2016
Przyjęto przez:
Anna Struk



013001RC12

**Prezydent Miasta
Biała Podlaska
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21- 500 Biała Podlaska**

Reni Magdalena Ntka
10.12.2016

W związku z pismem z dnia 6 grudnia 2016r., znak: UAB.6721.4.2016.MPRZ2 (data wpływu do RDOŚ w Lublinie, WST I w Białej Podlaskiej 8 grudnia 2016r.), na podstawie art. 53, w związku z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.), o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą „Centrum”, obejmującą tereny, które wyznaczają od wschodu i północy al. 1000-lecia, pl. Wojska Polskiego, ul. Nowa i ul. Artyleryjska, od południa ul. Narutowicza i od zachodu ul. Zamkowa, sporządzonego zgodnie z uchwałą XXII/71/16 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 28 października 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie uprzejmie informuje, że prognoza powinna:

zawierać, określać, analizować i oceniać oraz przedstawiać zagadnienia zgodnie z art. 51 ust.2 ww. ustawy, z uwzględnieniem wymagań określonych w art. 52 tej ustawy.

W szczególności prognoza powinna:

- określać, analizować i oceniać istniejące problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz na system przyrodniczy miasta Biała Podlaska, którego istotnymi elementami są: doliny rzek Krzna, Klukówki i Rudki, wraz naturalnymi zadrzewieniami, obszarami podmokłymi i lokalnymi obniżeniami terenu z otwartymi zbiornikami wodnymi lub wysokim poziomem wód podziemnych. Należy również uwzględnić ewentualne oddziaływania na tereny zieleni urządzonej, zieleni izolacyjnej, skwerów parków i trawników oraz pojedynczych drzew i krzewów.

- określać, analizować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko wynikające z projektowanego przeznaczenia terenu, w tym na różnorodność biologiczną, ludzi, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, klimat, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

Ponadto w prognozie oddziaływania na środowisko należy przeanalizować wpływ projektowanych zmian planu na istniejące i projektowane na terenie miasta Biała Podlaska ujęcia wód podziemnych wraz z wyznaczonymi strefami ochronnymi. Należy przeanalizować i ocenić czy wprowadzane zmiany do zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska umożliwiają spełnienie celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły” (MP z 2011 r. Nr 49, poz. 549) wynikających z Ramowej

Dyrektywy Wodnej oraz działu III ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.).

- przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.

Zgodnie z art. 52 ww. ustawy informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu.

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Biała Podlaska
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska
2. ad acta .

**Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Lublinie**
Wojciech Duklewski
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych I