

WYKAZ MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁA PODLASKA

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1.	VIII/83/99 z dnia 31.08.1999r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 57, poz. 1400 z dnia 04.11.1999r.	1. teren położony przy ulicy Francuskiej, 2. teren położony pomiędzy ulicami: Janowska, Okopowa i Jana Pawła II, 3. teren położony w pobliżu ulicy Łukaszyńskiej i Na Skarpie, 4. teren położony przy ulicy Sidorskiej (BIAWENA), 5. teren położony przy ulicy Sidorskiej (SAS), 6. teren położony przy ulicy Warszawskiej przy wjeździe do miasta.	1. pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (z dopuszczeniem usług publicznych i komercyjnych oraz rzemiosła o uciążliwości zamkniętej w granicach własnej działki) , 2. pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, 3. pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, 4. pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (z dopuszczeniem funkcji usługowo-handlowej), 5. pod handel i usługi komercyjne, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	8 zmian <i>zmiany częściowo uchwalonymi planami Centrum, Północna, „SIDORSKA-KAMPUS”, „KRZNA-ŁOMASKA”, „JANOWSKA”, „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP I”</i>
2.	IV/34/2000 z dnia 26.05.2000r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 59, poz. 706 z dnia 14.10.2000r.	Teren zawarty pomiędzy ulicami Sitnicka, Unitów Podlaskich, Sworska, droga krajowa E-30.	Pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w formie budynków wolnostojących.	„Sworska – Sitnicka”
3.	Nr I/2/2001 z dnia 22.02.2001r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 64, poz. 909 z dnia 16.08.2001r.	Teren pomiędzy: ul. Terebelską, Grunwaldzką, Sitnicką (objęte scaleniem i podziałem).	Pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w formie budynków wolnostojących.	„Grunwaldzka”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
4.	Nr I/3/2001 z dnia 22.02.2001r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 64, poz. 910 z dnia 16.08.2001r.	Teren pomiędzy: ul. Krucza, Drzewieckiego, Wyzwolenia.	Pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną w formie budynków wolnostojących.	„Wyzwolenia”
5.	Nr VIII/75/2001 z dnia 25.10.2001r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 17, poz. 469 z dnia 18.03.2002r.	Teren położony pomiędzy: doliną rzeki Klukówki i ulicą Powstańców (objęte scaleniem i podziałem).	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi.	„Powstańców”
6.	Nr V/89/02 z dnia 20.05.2002r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 87, poz. 1860 z dnia 12.08.2002r.	Teren położony pomiędzy: ul. Francuską, Jana Pawła II, ul. Żeromskiego (objęte scaleniem i podziałem).	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi.	„Żeromskiego”
7.	Nr IV/79/02 z dnia 28.05.2002r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 72, poz. 1534 z dnia 17.07.2002r.	Teren lotniska i bezpośrednio przyległe na wschód i zachód do ul. Łomaskiej.	Tereny lotniska, produkcyjne, składów i magazynów, handlu hurtowego, mieszkalnictwa, usług komercyjnych, zieleni izolacyjnej, rekreacyjna, wypoczynkowa i zabawowa, tereny usług sportu i rekreacji a także tereny zamknięte.	„Lotnisko” <i>częściowo zmieniony zmianami planu „LOTNISKO” oraz „LOTNISKO- STREFA GOSPODARCZA ETAP I”</i>

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
8.	Nr IV/25/03 z dnia 25.06.2003r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 124, poz. 2850 z dnia 14.08.2003r.	Teren położony pomiędzy rzeką Krzną, Al. 1000-lecia oraz terenem osiedla mieszkaniowego 1000-lecia Państwa Polskiego i zespołem usług i handlu.	Teren przeznaczony pod usługi sportu, rekreację oraz usługi handlu.	teren rekreacji i targowiska miejskiego <i>częściowo zmieniony planem „ZDANOWSKIEGO”</i>
9.	Nr VI/39/03 z dnia 25.09.2003r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 196, poz. 3757 Z dnia 16.12.2003r.	Teren położony pomiędzy ulicami Żeromskiego, Al. Jana Pawła II, Janowska, droga nr 2.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej wraz z towarzyszącymi usługami podstawowymi oraz usługi ogólnomiejskie z zakresu handlu, obsługi technicznej, nieuciążliwa produkcja.	„Podmiejska” <i>częściowo zmieniony planami „ARMII KRAJOWEJ”, „WERESZKI”, „FEDOROWICZ” – etap II</i>
10.	Nr I/69/04 z dnia 28.01.2004r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 58, poz. 111 Z dnia 31.03.2004r.	Teren położony pomiędzy ulicami: Sidorska, Fabryka Mebli, linia kolejowa, Handlowa.	Tereny zabudowy przemysłowo – składowej oraz usługi handlu i rzemiosła.	„Młyńska” <i>częściowo zmieniony zmianami planu „MŁYŃSKA”</i>
11.	Nr II/79/03 z dnia 18.03.2004r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 96, poz. 588 z dnia 08.06.2004r.	Teren w rejonie ul. Sławacińskiej i Żurawiej.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych oraz upraw polowych.	„Sławacińska”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
12.	Nr VI/141/04 z dnia 28.10.2004r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 25, poz. 818 z dnia 04.02.2005r.	Teren położony pomiędzy ulicami: Zamkowa, Artyleryjska, Nowa, Al. 1000 – lecia, Narutowicza.	Tereny zabudowy usługowej stopnia ogólnomiejskiego i śródmiejskiej, zwartej zabudowy mieszkaniowej.	„I etap Centrum” <i>częściowo zmieniony zmianami planu „CENTRUM”</i>
13.	Nr III/22/05 z dnia 04.03.2005r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 119, poz. 2250 z dnia 07.06.2005r.	Teren położony pomiędzy ulicami: Janowska, Nowa, Sadowa oraz terenem oznaczonym symbolem 17 UA.	Tereny usług komercyjnych oraz zwartej zabudowy mieszkaniowej.	„II etap Centrum”
14.	Nr III/23/05 z dnia 04.03.2005r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 119, poz. 2251 z dnia 07.06.2005r.	Teren położony pomiędzy ulicami: Żwirowa, Twarda, Tuwima, Wolska.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	„Żwirowa”
15.	Nr VIII/78/05 z dnia 03.10.2005r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 235 poz. 3686 z dnia 16.12.2005r.	Teren położony pomiędzy ulicami: Zamkowa, Artyleryjska, Warszawska, Spółdzielcza.	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług podstawowych z zakresu: handlu, usług bytowych, gastronomii, kultury, ochrony zdrowia, sportu i rekreacji.	„Osiedle Piastowskie”
16.	Nr I/5/06 z dnia 10.02.2006r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 90 poz. 1611 z dnia 17.05.2005r.	Teren położony pomiędzy ulicami: Janowską, Okopową, Terebelską oraz Jana II Sobieskiego.	Tereny usług ochrony zdrowia, usług komercyjnych, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługi z zakresu nauki, tereny urządzeń infrastruktury technicznej, tereny urządzeń komunikacji, tereny zieleni publicznej urządzonej.	„Okopowa” <i>częściowo zmieniony planem Jana II Kazimierza i zmianą planu „OKOPOWA”</i>

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
17.	Nr V/6/07 z dnia 02.02.2007r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 69 poz. 1437 z dnia 25.04.2007 r.	Teren położony pomiędzy: ul. Ks. Brzóska, ul. Białka, Al. Solidarności oraz zabudową zagrodową przy ul. Sielczyk.	Tereny usług ponadpodstawowych z zakresu: handlu, turystyki, obsługi technicznej i rzemiosła oraz nieuciążliwej produkcji, składów i magazynów; mieszkalnictwo w formie zabudowy jednorodzinnej wraz z towarzyszącymi usługami podstawowymi; funkcje przyrodnicze realizowane w oparciu o istniejące zasoby środowiska przyrodniczego.	„Langiewicza” <i>częściowo zmieniony zmianami planu „Langiewicza”</i>
18.	Nr VIII/36/07 z dnia 11.06.2007r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 135 poz. 2563 z dnia 24.08.2007 r.	Teren położony pomiędzy: Al. Solidarności, drogą krajową nr 2 oraz zabudową mieszkaniową przy ul. Sielczyk	Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług komercyjnych, tereny leśne.	„Solidarności” <i>częściowo zmieniony planem „ALEJA SOLIDARNOŚCI”</i>
19.	Nr XII/53/07 z dnia 24.09.2007r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 172 poz. 3055 z dnia 27.11.2007 r.	Obszar położony pomiędzy terenami kolejowymi, ul. Daleką, doliną rzeki Krzny, ul. Łomaską z terenem niezbędnym do realizacji skrzyżowania ulic Kolejowej i Łomaskiej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, tereny mieszkaniowe zabudowy wielo i jednorodzinnej, tereny usług, usług oświaty, tereny produkcyjne, składów i magazynów, obsługi komunikacyjnej, handlu, tereny zieleni urządzonej, łąkowej i ogrodów działkowych	„Zielona” <i>częściowo zmieniony zmianami planu „ZIELONA” i planami „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP II”, „ŁOMASKA- RONDO”</i>

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
20.	Nr XXII/44/08 z dnia 25.08.2008r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 114 poz. 2757 z dnia 14.10.2008 r.	Obszar ograniczony: od wschodu ul. Folwarczną i linia na jej przedłużeniu do ul. Dalekiej; od południa północna granica działki ewid. 133 obr. 3; od zachodu ul. Szczytowa, odcinek ul. Żurawiej i linia na przedłużeniu zachodniej granicy działki 2081/4 do ul. Dalekiej; od północy skrzyżowanie ul. Warszawskiej i ul. Artyleryjskiej.	Zmian przebiegu projektowanej drogi wojewódzkiej – połączenie ul. Artyleryjskiej i Dalekiej. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny usług komercyjnych, tereny upraw sadowniczych i ogrodnich, tereny łąk, wody otwarte.	„nowa-DALEKA” <i>częściowo zmieniony zmianą planu „nowa- Daleka”</i>
21.	Nr XXVI/89/08 z dnia 11.12.2008r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 19 poz. 638 z dnia 13.02.2009 r.	Obszar ograniczony ulicami: Artyleryjską, Akademicką, Glinki, Sitnicką i Piłsudskiego.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, tereny usług komercyjnych, usług oświaty i wychowania, usług sportu i rekreacji.	„GLINKI” <i>częściowo zmieniony zmianami planu „GLINKI”</i>
22.	Nr XXVII/7/09 z dnia 02.02.2009r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 35 poz. 915 z dnia 27.03.2009 r.	Teren położony pomiędzy, ulicą Terebelską, Grunwaldzką, Sitnicką oraz Królowej Jadwigi.	Tereny zieleni urządzonej – parkowej i rekreacyjnej – wypoczynkowej oraz tereny zabaw dla dzieci.	„TEREBELSKA”
23.	Nr XXVIII/11/09 z dnia 05.03.2009r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 60 poz. 1479 z dnia 15.05.2009 r.	Teren położony pomiędzy drogą krajową nr 2, ulicą Janowską a północną granicą miasta.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, tereny rolne, użytki zielone.	„KOL. FRANCUSKA” <i>częściowo zmieniony zmianami planu „KOLONIA FRANCUSKA”</i>

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
24.	Nr XXXVII/137/10 z dnia 15.06.2010r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 88 poz. 1611 z dnia 11.08.2010 r.	Teren położony pomiędzy ulicami: Witoroską, Zieloną, Łomaską oraz terenem torów kolejowych.	Tereny usług komercyjnych, składów i magazynów, obiektów produkcyjnych, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, tereny specjalne.	zmiana planu „LOTNISKO” <i>częściowo zmieniony zmianami planu „LOTNISKO”</i>
25.	Nr XXXVII/138/10 z dnia 15.06.2010r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 90 poz. 1645 z dnia 18.08.2010 r.	Teren położony pomiędzy: ul. Włoską, ul. Na Skarpie, doliną rzeki Krzny, ul. Brzegową, ul. Sidorską.	Tereny obsługi komunikacyjnej, usług, zabudowy wielorodzinnej, wielorodzinnej ekstensywnej, jednorodzinnej z usługami, tereny usługowo – produkcyjne, tereny rolne infrastruktury technicznej, zieleni urządzonej.	„BRZEGOWA” <i>Częściowo zmieniony zmianą planu „BRZEGOWA”</i>
26.	Nr V/33/11 z dnia 25.02.2011r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 51, poz. 1073 z dnia 11.04.2011 r.	Teren położony pomiędzy ulicami: Stodolną, Witoroską, Zieloną, Łomaską oraz terenem torów kolejowych.	Tereny usług komercyjnych, składów i magazynów; usług oświaty i kultury, ochrony zdrowia; tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej z dopuszczeniem usług, tereny zieleni parkowej.	zmiana planu „ZIELONA” <i>Częściowo zmieniony zmianami planu „ZIELONA”</i>
27.	Nr VI/56/11 z dnia 18.04.2011r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 80, poz. 1531 z dnia 31.05.2011 r.	Teren położony przy ul. Młyńskiej.	Tereny dróg publicznych, składów magazynów, składów hurtowych, produkcji.	zmiana planu „MŁYŃSKA”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
28.	Nr VI/57/11 z dnia 18.04.2011r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 80, poz. 1532 z dnia 31.05.2011 r.	Teren położony pomiędzy ulicami: Al. Jana Pawła II, Brzeską, Pl. Wojska Polskiego, Nową, Janowską.	Tereny: usług komercyjnych, składów i magazynów; usług, usług oświaty i administracji, gospodarki komunalnej; zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, tereny zieleni cmentarnej.	„RZEŹNIANA”
29.	Nr XII/119/11 z dnia 28.11.2011r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 624/2012 z dnia 30.01.2012 r.	Teren położony pomiędzy ulicami: Graniczną, Lubelską, Żwirki i Wigury, Łomaską, Olszową oraz terenem lotniska.	Tereny: usług, usług w zieleni, produkcyjne składów i magazynów, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, tereny leśne.	„MIESZCZAŃSKA”
30.	Nr XII/127/11 z dnia 28.11.2011r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 384/2012 z dnia 20.01.2012 r.	Teren położony przy ul. Jana II Kazimierza.	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług.	„JANA II KAZIMIERZA”
31.	Nr XIII/134/11 z dnia 19.12.2011r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 626/2012 z dnia 30.01.2012 r.	Teren położony pomiędzy drogą krajową nr 2, Janowska, ul. Jana III Sobieskiego, ul. Terebelska.	Tereny lokalizacji usług wielkopowierzchniowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ² .	„SOBIESKIEGO”
32.	Nr XIX/171/12 z dnia 07.05.2012r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1924/2012 z dnia 19.06.2012 r.	Teren położony przy ulicy Żurawiej, oznaczony w planie „nowa-DALEKA” symbolem 9RO.	Tereny zabudowy mieszkaniowej oraz zieleni łąkowej.	Zmiana planu „nowa-DALEKA”
33.	Nr XX/179/12 z dnia 22.06.2012r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 2341/2012 z dnia 02.08.2012 r.	Teren położony pomiędzy drogą krajową nr 2, zach. granica planu „POŁNOCNA”, pd. granica ul. Armii Krajowej, wschodnia granica os. Rataja.	Tereny lokalizacji usług wielkopowierzchniowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ² ; usług komercyjnych i publicznych, zabudowy mieszkaniowej, usług sportu i ogrodów działkowych.	„WITOSA”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
34.	Nr XXII/206/12 z dnia 19.10.2012r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 4214/2012 z dnia 07.12.2012 r.	Teren położony pomiędzy ul. Handlowa, tory kolejowe, ul. Kolejowa, ul. Kościuszki, Al. Tysiąclecia, ul. Sidorska.	Realizacja planowej polityki na terenach położonych w sąsiedztwie dworca PKP, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna, funkcja produkcyjna, składy, magazyny, funkcja usługowo-handlowa i dopuszczenie lokalizacji obiektu o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² wskazanego w studium jako wielkopowierzchniowe obiekty handlowe.	„PKP” <i>Częściowo zmieniony zmianą planu rejonu dworca PKP – obszar B</i>
35.	Nr XXII/207/12 z dnia 19.10.2012r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 4110/2012 z dnia 04.12.2012 r.	Teren położony pomiędzy: Aleja Jana Pawła II, ul. Grabowa, ul. Mickiewicza.	Planistyczne uporządkowanie terenu o funkcji usługowo-handlowej i dopuszczenie lokalizacji obiektu o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² wskazanego w studium jako wielkopowierzchniowe obiekty handlowe.	„Kaufland”
36.	Nr XXV/236/13 z dnia 25.02.2013r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 2961/2013 z dnia 11.06.2013 r.	Dolina Krzny i Klukówki	Tereny zabudowy śródmiejskiej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - z dopuszczeniem usług podstawowych, - usług z zakresu turystyki, tereny usług komercyjnych - z dopuszczeniem funkcji produkcyjno-magazynowych, - usług obsługi komunikacji samochodowej, - z dopuszczeniem usług z zakresu ochrony zdrowia oraz oświaty i wychowania, tereny usług z zakresu kultury w zieleni parkowej, tereny usług z zakresu obsługi ruchu turystycznego, tereny usług z zakresu obsługi ruchu turystycznego z dopuszczeniem	„DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP I” <i>Częściowo zmieniony zmianami planu „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP I” oraz planem „KRZNA-ŁOMASKA”</i>

				zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług z zakresu sportu i rekreacji, tereny usług z zakresu oświaty i wychowania, tereny usług wyznaniowych, tereny upraw polowych, tereny upraw sadowniczych i ogrodnich, tereny zieleni parkowej, tereny zieleni parkowej z dopuszczeniem usług z zakresu kultury, tereny ogrodów działkowych, tereny zieleni naturalnej, - z dopuszczeniem ogrodów działkowych, tereny łąk, tereny łąk wykorzystywanych do celów rekreacyjnych, tereny łąk oraz upraw sadowniczych i ogrodnich, tereny lasów, tereny parków leśnych, wody otwarte śródlądowe, tereny infrastruktury technicznej z zakresu zaopatrzenia w wodę, - z zakresu kanalizacji, - z zakresu ciepłownictwa, - z zakresu elektroenergetyki.	
37.	Nr XXIX/270/13 z dnia 29.07.2013r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 4058/2013 z dnia 04.10.2013 r.	Teren położony pomiędzy: drogą krajową nr 2, ul. Brzeską, osiedlem Kosynierów i ul. Kosynierów.	Funkcją podstawową na obszarze sporządzanej zmiany planu miejscowego stanowić będą usługi, produkcja oraz składy i magazyny.	Zmiana planu „PÓLNOCNA”
38.	Nr XXX/282/13 z dnia 30.09.2013r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 4577 z dnia 14.11.2013 r.	Dolina Krzny i Klukówki	Funkcją podstawową na obszarze sporządzanego planu miejscowego stanowić będą tereny łąk i zieleni naturalnej.	„DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP III”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
39.	Nr XXXI/298/13 z dnia 08.11.2013r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 400/2014 z dnia 28.01.2014 r.	Tereny położone pomiędzy: ul. Gabriela Narutowicza, ul. Prosta, ul. Brzeską oraz zachodnią granicą terenu kościelnego Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. NNMP	Celem zawartych w zmianie planu regulacji jest wskazanie granic terenów pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647, z późn. zm.) wskazanych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska oraz doprecyzowanie zasad zagospodarowania i zabudowy obszaru objętego niniejszą zmianą planu. Tereny usług komercyjnych z zakresu handlu, gastronomii, turystyki, rzemiosła nieprodukcyjnego oraz tereny zwartej zabudowy mieszkaniowej i usług.	Zmiana I-go etapu Centrum
40.	Nr XXXIV/311/14 z dnia 24.02.2014r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1626/2014 z dnia 11.04.2014 r.	Dolina Krzny i Klukówki	Tereny zabudowy śródmiejskiej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, - z dopuszczeniem usług podstawowych, tereny usług komercyjnych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług komercyjnych, - z dopuszczeniem funkcji produkcyjno-magazynowych, tereny usług z zakresu oświaty i wychowania, tereny zieleni parkowej z dopuszczeniem usług z zakresu kultury, tereny cmentarzy, tereny łąk.	„DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP II”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
41.	Nr XXXVII/365/14 z dnia 11.08.2014r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3002/2014 z dnia 19.09.2014 r.	Teren położony pomiędzy ulicami: Janowska, droga nr 2, Terebelską i teren szpitala.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	„Za Szpitalem” Częściowo zmieniony zmianą planu Za Szpitalem
42.	Nr VII/28/15 z dnia 30.04.2015r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1970/2015 z dnia 17.06.2015 r.	Obszar ograniczony pomiędzy ulicą Lubelską, Graniczną, Jarzębinową, południową i zachodnią granicą miasta oraz terenem torów kolejowych.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, tereny usług, usług sakralnych a także sportu i rekreacji, tereny ogrodów działkowych, tereny lasów, terenu obsługi komunikacji samochodowej, tereny rolne wyłączone z zabudowy, tereny zabudowy rezydencjonalnej.	Zmiana „PIEŃKI – GRZYBOWA”
43.	Nr VII/29/15 z dnia 30.04.2015r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1971/2015 z dnia 17.06.2015 r.	Teren położony przy ul. Powstańców, oznaczony w miejscowym planie „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI” symbolem F-14UT	Tereny usług oświaty, ochrony zdrowia i pomocy społecznej oraz usług w tym usług turystyki.	Zmiana „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP I”
44.	Nr XII/88/15 z dnia 27.11.2015r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 291 z dnia 15.01.2016 r.	Teren położony jest w rejonie ulic: Jana II Kazimierza, Terebelskiej i Okopowej.	Tereny usług z zakresu ochrony zdrowia, tereny zieleni publicznej.	Zmiana „OKOPOWA”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
45.	Nr XX/48/16 z dnia 24.06.2016r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3609 z dnia 19.08.2016 r.	Tereny obejmujące nieruchomości Gminy Miejskiej oznaczone w planie miejscowym symbolami PU-9, PU-10, KDZ-2, KDZ-3, KDL-1, KDL-2, KDD-6, KDD-7, KDW-3, KS-2, nieruchomości Agencji Mienia Wojskowego w zakresie zatwierdzonym przez Prezesa Agencji Mienia Wojskowego, tereny firmy POL-KRES EDWOOD.	Tereny usług, tereny usługowo-produkcyjne, tereny zieleni publicznej.	„LOTNISKO – STREFA GOSPODARCZA ETAP I” <i>Częściowo zmieniony zmianą planu „LOTNISKO – STREFA GOSPODARCZA ETAP I”</i>
46.	Nr XXI/64/16 z dnia 05.09.2016r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3964 z dnia 06.10.2016 r.	Teren położony jest w rejonie ulic: Janowskiej, drogi krajowej nr 2, Wereszki, Żeromskiego, Podmiejskiej i Armii Krajowej.	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszanej, jednorodzinnej, zabudowy wielorodzinnej w ramach funkcji podstawowych, tereny zabudowy usługowej, obszary zieleni towarzyszącej w ramach funkcji podstawowej, strefa lokalizacji parkingów w ramach funkcji podstawowej.	„ARMII KRAJOWEJ” <i>Częściowo zmieniony planem „WERESZKI”</i>
47.	Nr XXII/73/16 z dnia 28.10.2016r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 5179 z dnia 09.12.2016 r.	Teren wyznaczony jest przez przedłużenie ul. Orzechowej, ul. Włoską i Sidorską, od wschodu granicą terenu oznaczonego w obowiązującym planie miejscowym symbolem UP-1.	Tereny usług, teren infrastruktury technicznej z zakresu ciepłownictwa, teren obsługi komunikacji.	Zmiana „BRZEGOWA”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
48.	Nr XXIV/100/16 z dnia 16.12.2016r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1138 z dnia 17.03.2017 r.	Teren pomiędzy: ul. Sidorską, południową granicą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Brzegowa”, terenem byłej Fabryki Domów, północną granicą planu miejscowego pod nazwą „Lotnisko” oraz wschodnią granicą planu miejscowego pod nazwą „Młyńska”.	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługi nauki, teren usług sportu i rekreacji oraz usługi nauki, usługi celu publicznego, teren usług, tereny przemysłowo-usługowe, teren obsługi komunikacji samochodowej, teren obsługi obiektów i urządzeń transportu kolejowego, teren przemysłowo-usługowy i usług, teren przemysłowo-usługowy i usług nauki, tereny obiektów i urządzeń transportu kolejowego oraz przemysłowo-usługowe, tereny obiektów i urządzeń transportu kolejowego oraz usług, teren parkingów i garaży w zieleni, teren obiektów i urządzeń transportu kolejowego oraz placu.	„SIDORSKA-KAMPUS” <i>Częściowo zmieniony zmianą planu</i> „SIDORSKA-KAMPUS”
49.	Nr XXX/55/17 z dnia 30.06.2017r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3390 z dnia 22.08.2017 r.	Teren pomiędzy: ul. Przemysławą, Aleją Jana Pawła II, projektowanymi drogami 46KDD od strony wschodniej oraz 47KDD od strony południowej, których linie rozgraniczające wyznaczają granice pomiędzy zmianą planu a planem „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP II”.	Celem zawartych w zmianie planu regulacji jest przesunięcie linii rozgraniczających tereny o różnym sposobie zagospodarowania oraz linii zabudowy na terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą "DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP II" symbolami: D-12U, D-21MN, 44KDL. Zmiana ma za zadanie minimalizację konfliktów, wynikających z lokalizacji drogi na działce nr ewid. 868, w miejscu istniejącego budynku mieszkalnego.	Zmiana - „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP II”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
50.	Nr XXX/56/17 z dnia 30.06.2017r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3391 z dnia 22.08.2017 r.	Tereny oznaczone w planie miejscowym symbolem RZ-2 oraz część nieruchomości na skrzyżowaniu ul. Kolonia Francuska z projektowaną drogą zbiorczą, oznaczonych symbolami: MNU-1, MNU-2, MNU-3, MNU-4 .	Przesunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy na terenach zabudowy jednorodzinnej z usługami oznaczonych symbolami: MNU-1, MNU-2, MNU-3, MNU-4 na odległość 5m od dróg KDL-2 i KDZ oraz dopuszczenie na terenach oznaczonych symbolem RZ-2 zachowania i funkcjonowania istniejącej zabudowy z możliwością jej przebudowy, rozbudowy i remontów poprawiających standard.	Zmiana - „KOŁONIA FRANCUSKA”
51.	Nr XXXVI/12/18 z dnia 26.02.2018r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1322 z dnia 28.03.2018r.	Tereny oznaczone w planie miejscowym symbolem 14MN.	Przesunięcie linii zabudowy na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolem 14 MN. Zmiana ma za zadanie umożliwienie racjonalnego zagospodarowanie przedmiotowego terenu zgodnie z jego przeznaczeniem.	Zmiana - „LANGIEWICZA”
52.	Nr XXXIX/37/18 z dnia 06.07.2018r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3770 z dnia 14.08.2018r.	Obszar położony na obrzeżu historycznego centrum miasta Biała Podlaska w rejonie ulic: Warszawskiej, Zamkowej, Żurawiej, J. Kusocińskiego oraz doliny rzeki Krzny.	Tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy usługowej w zieleni parkowej (w granicach jednostki planistycznej dopuszczono odbudowę pałacu z wykorzystaniem go pod funkcje usług komercyjnych), tereny zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług (realizacja obiektów służących turystyce i rekreacji), tereny zielone (dolina rzeki), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (w stanie istniejącym zainwestowane) oraz tereny komunikacyjne (parkingi i drogi).	Zmiana – „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP I”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
53.	Nr XXXIX/39/18 z dnia 06.07.2018r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3771 z dnia 14.08.2018r.	Obszar objęty ustaleniami projektu planu położony jest w południowo-wschodniej części miasta Biała Podlaska, w rejonie ulic Sidorskiej, Waryńskiego i Alei Tysiąclecia, w sąsiedztwie terenów zainwestowanych pod usługi, usługi oświaty oraz mieszkalnictwo wielorodzinne.	Zmiana przeznaczenia terenu UT/U na tereny o funkcji zabudowy usługowej i tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (U/MW).	„SIDORSKA-TYSIĄCLECIA”
54.	Nr V/48/19 z dnia 11.03.2019r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 2190 z dnia 05.04.2019 r.	Obszar położony jest pomiędzy wschodnią granicą obszaru oznaczonego na rysunku planu symbolem UP-1, użytkowanego przez Komendę Miejską Państwowej Straży Pożarnej, południową granicą projektowanej drogi wewnętrznej KDW-1, zachodnią granicą projektowanej drogi dojazdowej KDD-1 oraz nieużytkami, stanowiącymi obszar zadrzewiony oznaczony symbolem PU/UN-1.	Zmiana parametrów dotyczących zabudowań na obszarze oznaczonym w planie symbolem US/UN-1	Zmiana „SIDORSKA-KAMPUS”
55.	Nr VI/60/19 z dnia 15.04.2019 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3270 z dnia 20.05.2019 r.	Obszar znajdujący się przy ul. Stefana Batorego, obejmuje działkę o nr ewid. 357/24 oraz część działki o nr ewid. 357/16	Zmiana polegająca na przesunięciu linii rozgraniczającej teren zabudowy z terenami komunikacji	Zmiana „ZA SZPITALEM”
56.	Nr XIII/17/20 z dnia 13.03.2020 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 2110 z dnia 01.04.2020 r.	Obszar znajdujący się w południowej części miasta przy ul. Łomaskiej. Obejmuje działki nr ewid. 2005/71, 1950/6 i część działki nr ewid. 2005/143	Zmiana przeznaczenia działki nr ewid. 2005/71 oraz korekta przebiegu linii zabudowy na terenach oznaczonych symbolami 5U, 6U.	Zmiana „LOTNISKO”
57.	Nr XIX/50/20 z dnia 09.11.2020 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 5590 z dnia 19.11.2020 r.	Fragment obszaru przy ul. Brzeskiej	Zmiana układu linii zabudowy oraz zasad kształtowania zabudowy	Zmiana „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP II”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
58.	Nr XXI/12/21 z dnia 26.02.2021 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1388 z dnia 24.03.2021 r.	Obszar znajdujący się w południowej części miasta. Obejmuje działki nr ewid. 984, 994/16, 994/17, 983/2, 982, 956/3, 959/4, 981/3, 981/4 oraz część działek nr ewid. 983/1, 981/1	Rozszerzenie (o 10 m) funkcji usług oświaty (teren oznaczony symbolem 6UO), kosztem terenów drogi dojazdowej oznaczonych symbolem 5KDD. Wnioskowana zmiana związana jest z koncepcją budowy kompleksu boisk przy Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Marii Konopnickiej w Białej Podlaskiej.	Zmiana „ZIELONA” Częściowo zmieniony zmianną planu „ZIELONA”
59.	Nr XXI/11/21 z dnia 26.02.2021 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1387 z dnia 24.03.2021 r.	Obszar znajduje się w rejonie ulic: Akademickiej, Artyleryjskiej oraz Marszałka Józefa Piłsudskiego	Zmiana układu linii zabudowy, korekta linii rozgraniczających tereny oraz zasad kształtowania zabudowy	Zmiana „GLINKI”
60.	Nr XXV/54/21 z dnia 28.06.2021 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3171 z dnia 15.07.2021 r.	Obszar położony przy ul. Sidorskiej.	Zmiana planu obejmuje korektę w zakresie ustaleń zapisanych w planie obowiązującym i dotyczą zgodności w zakresie zmiany funkcji terenu, modyfikacji parametrów zabudowy oraz wprowadzenia nowych zapisów wynikających ze zmieniających się przepisów prawa.	Zmiana „MŁYŃSKA”
61.	Nr XXX/89/21 z dnia 29.11.2021 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 6108 z dnia 20.12.2021 r.	Tereny oznaczone w planie miejscowym symbolami: PI-1, KDW-1, KS-2	Umożliwienie wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych, za pomocą instalacji o większej mocy.	Zmiana „LOTNISKO – STREFA GOSPODARCZA” ETAP I

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
62.	Nr XXX/91/21 z dnia 29.11.2021 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 6110 z dnia 20.12.2021 r.	Obszar położony pomiędzy ulicami: Janowską, Okopową i Al. Jana Pawła II	Zwiększenie intensywności zabud. mieszkaniowej wielorodzinnej w celu stworzenia nowej zabudowy (dz. ewid. nr 401/8), uporządkowanie sąsiednich terenów, nowa linia zabudowy, nowe zapisy dot. infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.	„JANOWSKA”
63.	Nr XXX/90/21 z dnia 29.11.2021 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 6109 z dnia 20.12.2021 r.	Obszar znajdujący się w zachodniej części miasta, obejmujący teren o powierzchni 18,9 ha pomiędzy ulicami Akademicką i Warszawską, drogą krajową nr 2 i terenami ogródków działkowych (zlokalizowanych równolegle do ul. Powstania Warszawskiego).	Zawężenie wyznaczonego w MPZP „Os. Akademicka” terenu scalenia, co umożliwiło dokonywanie podziałów nieruchomości i ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu.	Zmiana „Os. Akademicka”
64.	Nr XXXVII/61/22 z dnia 29.06.2022 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3691 z dnia 15.07.2022 r.	Obszar znajduje się w rejonie ulic: Akademickiej, Artyleryjskiej oraz Marszałka Józefa Piłsudskiego	Umożliwienie realizacji obiektów budowlanych o funkcji usług zdrowia, sportu, rekreacji, oświaty i wychowania na przedmiotowym terenie. W tym celu niezbędne jest rozszerzenie obecnego przeznaczenia terenu, korekta linii zabudowy oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy.	Zmiana „GLINKI”
65.	Nr XLIII/103/22 z dnia 21.11.2022 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 6795 z dnia 15.12.2022 r.	Obszar położony w południowej części miasta przy ul. Łomaskiej, w granicach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą „LOTNISKO”, oznaczony symbolami: 7U, 8U, 2MNU oraz fragmenty terenów 10 U/S, 15U/S, 16U/S/P, 1KDZ, 4KDZ.	Zmiana rodzaju i układu linii zabudowy oraz parametrów zabudowy, zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, usunięcie konieczności realizacji punktów charakterystycznych oraz umożliwienie wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych.	Zmiana „LOTNISKO”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
66.	Nr XLIV/122/22 z dnia 07.12.2022 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 6897 z dnia 21.12.2022 r.	Przedmiotowy teren położony jest pomiędzy ul. Aleksandra Wereszki, drogą krajową nr 2 oraz zabudową wielorodzinną przy ul. Stefana Żeromskiego.	Doprowadzenie do zgodności przeznaczenia przedmiotowego terenu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta oraz lokalizacja nowej parafii i kościoła przy ul. Aleksandra Wereszki	„WERESZKI”
67.	Nr XLVIII/16/23 z dnia 17.02.2023 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1790 z dnia 10.03.2023 r.	Teren wskazany do sporządzenia zmiany planu położony jest w Białej Podlaskiej przy ul. Gabriela Narutowicza, w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP I”. Obejmuje działki o nr ewid.: 2261/1, 2261/3, 2261/4, 2261/5, o łącznej powierzchni ok. 3080 m ² .	Głównym celem zmiany planu jest rozszerzenie funkcjonalne terenów usług komercyjnych o możliwość lokalizowania lokali mieszkalnych, co umożliwi realizację zamierzeń Wnioskodawcy.	Zmiana „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP I”
68.	Nr LII/47/23 z dnia 26.05.2023 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 4091 z dnia 20.06.2023 r.	Etap 1 stanowiły tereny obejmujące nieruchomości Gminy Miejskiej oraz tereny, co do których wpłynęły wnioski o zmianę w trakcie procedury, oznaczone w projekcie zmiany planu symbolami: 10aUZ/UO, 21aU, 28aMC/U, 29a MC/U, 35aU/MC, 35bU/MC, 36aMC/U, 41aU/MC, 42aU/MC, 43aU/MC, 44aU, 45aU/MC, 46aU/MC, 57aU/MC, 58U/MC, 61aZP, 62aU/MC, 63aU/PK oraz tereny komunikacyjne.	Celem sporządzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tego obszaru miasta jest uporządkowanie i ukształtowanie przestrzeni publicznych, w szczególności podkreślenie historycznych założeń. Potrzeba jest również wskazania lokalizacji i zasad uzupełnień nowej zabudowy ze szczególnym uwzględnieniem ochrony wartości przyrodniczych i historycznych	Zmiana „CENTRUM ETAP I, <i>Częściowo zmieniony zmianą planu „CENTRUM” ETAP I</i>

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
69.	Nr LII/46/23 z dnia 26.05.2023 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 4090 z dnia 20.06.2023 r.	Teren proponowany do sporządzenia planu miejscowego położony jest pomiędzy rzeką Krzną, Aleją Tysiąclecia, terenami osiedla mieszkaniowego 1000-lecia Państwa Polskiego oraz zespołem usług i handlu na ulicy Sidorskiej.	Celem sporządzenia planu miejscowego jest umożliwienie racjonalnego zagospodarowania terenów boisk sportowych, terenów garaży, terenów rekreacyjnych oraz terenów targowiska miejskiego zgodnie z ich przeznaczeniem, a także zapewnienie tym terenom funkcjonalnej sieci komunikacji drogowej oraz pieszo-rowerowej.	„ZDANOWSKIEGO”
70.	Nr LVII/88/23 z dnia 22.09.2023 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 6031 z dnia 19.10.2023 r.	Obszar objęty opracowaniem położony jest w zachodniej części miasta przy ulicy Stodolnej, w granicach którego znajdują się działki ozn. nr ewid. 994/35, 994/3, 994/34, 994/32, 994/30, 994/37, 994/14, 981/1, 921/2 oraz fragmenty działek ozn. nr ewid. 921/1, 994/33, 994/23.	Głównym celem zmiany planu miejscowego jest zmiana przeznaczenia terenów usług komercyjnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zakresie zgodnym z polityką przestrzenną miasta, określoną w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.	Zmiana „ZIELONA”
71.	Nr LX/123/23 z dnia 10.11.2023 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 7414 z dnia 08.12.2023 r.	Teren wskazany do sporządzenia zmiany planu znajduje się w południowej części miasta przy Alej Jana Pawła II i ul. Tadeusza Kościuszki. Obejmuje tereny oznaczone w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska rejonu dworca PKP symbolami 7U i 11U, oraz fragmenty terenów 2KDZ, 6KDL, 5KDL.	Głównym celem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów usług na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w zakresie zgodnym z założeniami polityki przestrzennej miasta, określonej w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.	Zmiana PKP – obszar B

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
72.	Nr LXIII/9/24 z dnia 16.02.2024 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1486 z dnia 05.03.2024 r.	Teren wskazany do sporządzenia zmiany planu położony jest w Białej Podlaskiej przy drodze krajowej nr 2. Obejmuje tereny oznaczone w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą „KOLONIA FRANCUSKA” symbolem R-3. Obejmuje część działek o nr ewid.: 176/1, 177/1 o łącznej powierzchni ok. 3 ha.	Głównym celem zmiany planu jest wprowadzenie działalności produkcyjnej z zakresu odnawialnych źródeł energii w granicach obszaru rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię o mocy przekraczającej 100 kW oraz ich strefy ochronnej, co umożliwi realizację zamierzeń Wnioskodawcy. Planowana zmiana jest zgodna z założeniami polityki przestrzennej miasta, określonej w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.	Zmiana „KOLONIA FRANCUSKA”
73.	Nr IX/56/24 z dnia 25.10.2024 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 5480 z dnia 18.11.2024 r.	Teren wskazany do sporządzenia planu miejscowego położony jest w Białej Podlaskiej w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą "ZIELONA". Obejmuje dwa obszary o łącznej powierzchni ok. 4,6 ha tj. teren położony przy ul. Łomaskiej oznaczony w planie miejscowym symbolami: 28M/U, 29U,MN, 3KDL, 6KDL, 24KDD oraz teren położony pomiędzy ul. Podłączną i ul. Boczną, oznaczony w planie symbolami 36ZD, 3MN/U.	Głównym celem opracowania planu miejscowego jest zmiana przeznaczenia i parametrów zabudowy na wskazanym terenie przy ul. Łomaskiej umożliwiającą realizację zamierzeń inwestycyjnych Wnioskodawcy oraz zmiana funkcji ogródków działkowych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, w zakresie zgodnym z założeniami polityki przestrzennej miasta, określonej w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.	„ŁOMASKA- RONDO”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
74.	Nr IX/55/24 z dnia 25.10.2024 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 5479 z dnia 18.11.2024 r.	Teren wskazany do sporządzenia planu miejscowego położony jest w Białej Podlaskiej pomiędzy drogą krajową nr 2, ul. Sitnicką, północną granicą administracyjną miasta oraz ul. Janowską. Na wskazanym terenie, posiadającym powierzchnię ok. 155 ha, brak jest obowiązującego planu miejscowego.	Celem sporządzenia planu miejscowego jest umożliwienie realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenach na tę funkcję przeznaczonych w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, przy jednoczesnym ograniczeniu niekontrolowanego rozlewania się zabudowy na terenach rolnych, nieuzbrojonych w infrastrukturę techniczną i o słabej wydolności układu komunikacyjnego.	„ZA OBWODNICĄ” – ETAP I
75.	Nr X/72/24 z dnia 29.11.2024 r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 24 z dnia 03.01.2025 r.	Obszar objęty opracowaniem składa się z dwóch terenów o łącznej powierzchni ok. 3,6 ha. Teren wskazany w załączniku nr 1a położony jest pomiędzy ulicą Gabriela Narutowicza, a Rodzinnymi Ogrodami Działkowymi im. Józefa Ignacego Kraszewskiego, natomiast teren wskazany w załączniku nr 1b położony jest pomiędzy ulicą Kąpielową, zabudową mieszkaniową jednorodziną zlokalizowaną przy ulicy Rybnej, a doliną rzeki Krzny.	Celem sporządzenia zmiany planu miejscowego jest zmiana przeznaczenia terenu z zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług podstawowych na tereny zabudowy śródmiejskiej (obszar nr 1a) oraz korekta przebiegu linii zabudowy (obszar nr 1b).	Zmiana „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP I”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
76.	Nr X/71/24 z dnia 29.11.2024r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 23 z dnia 03.01.2025 r.	Obszar objęty planem miejscowym położony jest we wschodniej części miasta, tj. pomiędzy drogą krajową nr 2, Aleją Solidarności, zabudową mieszkaniową przy ul. Sielczyk i terenami rolnymi, a także terenami lasów stanowiącymi wschodnią granicę miasta, o powierzchni ok. 129 ha.	Zgodnie ze studium, część terenów wskazanych w poprzednio obowiązującym dokumencie jako lasy, przeznaczona została pod działalność przemysłowo-składowo- magazynową, a całość terenu przystąpienia objęta obszarem rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł o mocy przekraczającej 100 kW oraz ich stref ochronnych. Utworzenie nowych jednostek planistycznych wymagało stworzenia odrębnych zapisów, które ustalały będą nakazy, zakazy oraz dopuszczenia, a także szczegółowe parametry zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym dające możliwość zwiększenia wykorzystania odnawialnych źródeł energii w formie farm fotowoltaicznych podnoszących potencjał energetyczny planowanych działań inwestycyjnych właścicieli gruntów.	„ALEJA SOLIDARNOŚCI”
77.	Nr XII/5/25 z dnia 31.01.2025r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1232 z dnia 04.03.2025 r.	Teren objęty przystąpieniem położony jest we wschodniej części miasta Biała Podlaska pomiędzy drogą krajową nr 2, Aleją Solidarności, ul. ks. Stanisława Brzóska, terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonymi w planie miejscowym symbolem 14 MN oraz terenami upraw sadowniczych i ogrodnich, oznaczonymi w planie miejscowym symbolem 20 RO. Posiada powierzchnię ok. 45 ha.	Głównym celem zmiany planu miejscowego jest wnioskowana zmiana przeznaczenia terenów produkcyjnych, składów i magazynów na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zmiana przeznaczenia pozostałych terenów w zakresie zgodnym z założeniami polityki przestrzennej miasta, określonej w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.	Zmiana „LANGIEWICZA”

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
78.	Nr XIII/18/25 z dnia 04.03.2025r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1983 z dnia 07.04.2025 r.	Teren wskazany do sporządzenia planu miejscowego położony jest w Białej Podlaskiej w sąsiedztwie rzeki Krzny, pomiędzy ulicą Łomaską a terenami sportu i rekreacji Akademii Piłkarskiej Biała Podlaska oraz zespołem usług i handlu przy ulicy Sidorskiej. Plan dotyczy obszaru o powierzchni ok. 1,78 ha, zlokalizowanego w centralnej części miasta nad rzeką Krzną.	Do sporządzenia nowego planu miejscowego przystąpiono ze względu na zamierzenia inwestycyjne Gminy Miejskiej Biała Podlaska w obrębie nieruchomości zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 999/22 oraz potrzebę uporządkowania terenów przyległych, pełniących aktualnie funkcje usługowo-handlowo-magazynowe.	„KRZNA-ŁOMASKA”
79.	Nr XVI/50/25 z dnia 26.06.2025r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3633 z dnia 29.07.2025 r.	Teren wskazany do sporządzenia planu miejscowego położony jest w Białej Podlaskiej pomiędzy drogą krajową nr 2, stawami hodowlanymi w rejonie ul. Białka, północną granicą miasta wyznaczoną korytem rzeki Klukówki, a następnie terenami rolnymi, do zachodniej granicy działek ozn. nr ewid. 23/2, 130, 133/2, 133/1 z wyłączeniem fragmentu działek ozn. nr ewid. 176/1 oraz 177/1. Przystąpieniem został objęty obszar o łącznej powierzchni ok. 169 ha.	Głównym celem sporządzenia planu miejscowego jest umożliwienie realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami na terenach na tę funkcję przeznaczonych w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.	„KOLONIA FRANCUSKA-KORCZAKA”
80.	Nr XIX/67/25 z dnia 25.09.2025r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 4489 z dnia 16.10.2025 r.	Teren wskazany do sporządzenia planu miejscowego położony jest pomiędzy ulicą Janowską, Armii Krajowej, Podmiejską oraz Augusta Fieldorfa i od strony południowej – zespołem budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej. Obejmuje on obszar o łącznej powierzchni ok. 2 ha.	Głównym celem opracowania planu miejscowego jest zmiana parametrów zabudowy wraz z liniami zabudowy na wskazanym terenie, umożliwiając tym samym realizację zamierzeń Wnioskodawców, w zakresie zgodnym z założeniami polityki przestrzennej miasta, określonej w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.	„FEDOROWICZ” – etap II

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, Nr, pozycja	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot i zakres ustaleń	Uwagi
1	2	3	4	5	6
81.	Nr XIX/69/25 z dnia 25.09.2025r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 4491 z dnia 16.10.2025 r.	Teren wskazany do sporządzenia zmiany planu położony jest pomiędzy ulicami Stanisława Moniuszki i Proszą oraz Placem Szkolny Dwór, oznaczony w obowiązującym planie miejscowym symbolem 44aU . Przystąpienie obejmuje obszar o łącznej powierzchni ok. 1500 m ² .	Głównym celem opracowania planu miejscowego jest zmiana parametrów zabudowy wraz z liniami zabudowy na wskazanym terenie, umożliwiając tym samym realizację zamierzeń Wnioskodawców, w zakresie zgodnym z założeniami polityki przestrzennej miasta, określonej w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.	Zmiana „CENTRUM” ETAP I
82.	Nr XIX/68/25 z dnia 25.09.2025r.	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 4490 z dnia 16.10.2025 r.	Teren wskazany do sporządzenia zmiany planu zlokalizowany jest na obszarze oznaczonym w obowiązującym planie miejscowym symbolem C-56U/MN u zbiegu Alei Jana Pawła II oraz projektowanej drogi publicznej lokalnej, oznaczonej w obowiązującym planie miejscowym symbolem 16KDL. Przystąpienie obejmuje obszary o łącznej powierzchni ok. 2100 m ² .	Głównym celem zmiany planu jest rozszerzenie możliwości inwestycyjnych jednostki planistycznej oznaczonej symbolem C-56U/MN poprzez modyfikację przebiegu linii zabudowy.	Zmiana „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP II”