

## **Protokół z otwartego spotkania konsultacyjnego zorganizowanego w ramach konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Biała Podlaska w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska**

### **Termin spotkania**

spotkanie odbyło się w dniu 17 marca 2025 r., a jego początek zaplanowano na godz. 15.30.

### **Miejsce spotkania**

sala konferencyjna Urzędu Miasta Biała Podlaska, ul. Piłsudskiego 3, 21 500 Biała Podlaska.

### **Uczestnicy**

W spotkaniu uczestniczyły cztery osoby:

- Pani Justyna Gorczyca – Zastępca Prezydenta Miasta Biała Podlaska,
- Pan Michał Romanowski – Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta,
- pracownik Wydziału Rozwoju Miasta,
- przedstawiciel mieszkańców miasta Biała Podlaska – Radny, Pan Henryk Grodecki.

### **Przebieg spotkania:**

Spotkanie stanowiło jedną z form konsultacji społecznych trwających od 1 marca 2025 r. do 4 kwietnia 2025 r. dotyczących projektu uchwały Rady Miasta Biała Podlaska w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska.

Spotkanie miało charakter otwarty i mogli w nim uczestniczyć wszyscy interesariusze rewitalizacji, w szczególności mieszkańcy miasta Biała Podlaska oraz inne osoby zainteresowane procesem rewitalizacji.

Termin i miejsce spotkania konsultacyjnego został podany do wiadomości interesariuszy rewitalizacji w ogłoszeniu oraz obwieszczeniu Prezydenta Miasta Biała Podlaska, zamieszczonych:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Biała Podlaska,
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Biała Podlaska w zakładce konsultacje społeczne,
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Biała Podlaska,
- na stronie internetowej dedykowanej rewitalizacji w zakładce konsultacje społeczne,
- w prasie w rozumieniu art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1984 r. Prawo prasowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 1914) – tj. w serwisie internetowym tygodnika Podlasianin „Podlasianin.com.pl” wraz z publikacją zwiastuna ogłoszenia na profilu FB Podlasianin.

Niezależnie od działań Urzędu Miasta zaproszenie do udziału w konsultacjach zostało opublikowane na portalu internetowym tygodnika Słowo Podlasia w zakładce „wiadomości”.

Celem spotkania była prezentacja projektu uchwały Rady Miasta Biała Podlaska w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji i załącznika do uchwały oraz dyskusja nad zapisami poszczególnych punktów regulaminu. Spotkanie miało również na celu poznanie opinii, przyjęcie propozycji i uwag od interesariuszy

rewitalizacji, w szczególności od mieszkańców miasta Biała Podlaska, podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na terenie miasta Biała Podlaska działalność gospodarczą, lub społeczną i pozostałych zainteresowanych osób i podmiotów uwag do wyżej wymienionego projektu.

Spotkanie rozpoczął Pan Michał Romanowski - Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta, który przywitał zebranych i przedstawił temat i cel spotkania oraz planowany przebieg.

Podczas spotkania konsultacyjnego wyjaśniono czym jest rewitalizacja. Została omówiona partycypacja w rewitalizacji i rola interesariuszy, w tym rola mieszkańców w procesie rewitalizacji. Zebrany przybliżył też uwarunkowania prawne oraz pojęcie Komitetu Rewitalizacji. W dalszej części zaprezentowano uczestnikom założenia projektu uchwały oraz regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji. Kolejno przedstawiono funkcje i zadania Komitetu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska, planowany skład, procedurę wyłaniania kandydatów do Komitetu oraz zasady działania Komitetu. Spotkanie prowadzono przy pomocy prezentacji multimedialnej.

Po prezentacji była możliwość zadawania pytań związanych z konsultowanymi materiałami, zgłaszania uwag, opinii i propozycji dotyczących dokumentu. Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta podkreślił, jak ważny jest udział w Komitecie Rewitalizacji osób społecznie zaangażowanych w sprawy miasta i przedstawicieli wielu grup interesariuszy. Podczas dyskusji były poruszone tematy związane z rewitalizacją. Najwięcej miejsca w dyskusji poświęcono kwestiom związanym z możliwościami zaprowadzenia ładu przestrzennego w najstarszej części Centrum miasta w ramach prowadzonej rewitalizacji. W odniesieniu do wskazanych w trakcie rozmowy lokalizacji wyjaśniono, że są to nieruchomości prywatne. Pani Prezydent wraz z Naczelnikiem Wydziału Rozwoju Miasta wyjaśnili ponadto, że w oparciu o ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji nie ma możliwości realizacji działań polegających jedynie na modernizacji kamienic i placów w centrum miasta. Przedsięwzięcia realizowane obecnie jako rewitalizacja powinny spełniać szereg warunków i funkcji, przede wszystkim mają na celu ożywienia tkanki miejskiej w ujęciu przestrzennym, ale i kulturowym, społecznym oraz ekonomicznym. Istotne więc jest uspołecznienie całego procesu, przywracanie utraconych funkcji, lub wprowadzanie nowych funkcji społeczno-gospodarczych.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta poinformował, że Miasto ma zaplanowane i chce zrealizować przedsięwzięcia rewitalizacyjne, na realizację których planuje pozyskanie środków zewnętrznych. Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego ogłosił dotychczas jeden konkurs, na który został złożony wniosek. Naczelnik Romanowski wytłumaczył, że w konkursie obowiązywał limit dofinansowania, dlatego też samorząd jest w stanie zrealizować jedynie wybrane zadania inwestycyjne. Dodał, że w sytuacji gdy pojawiać się będą kolejne możliwości finansowania rewitalizacji, samorząd będzie z nich korzystał. Pani Prezydent w swojej wypowiedzi podkreślała istotną rolę, jaką pełni dla Miasta Gminny

Program Rewitalizacji oraz rolę Komitetu Rewitalizacji, który powinien integrować mieszkańców i innych interesariuszy wokół procesu rewitalizacji miasta.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta opowiedział jeszcze o najbliższych planach po zakończeniu konsultacji społecznych. Skonsultowany projekt uchwały wraz z załącznikiem w kwietniu zostanie przekazany pod obrady na sesję Rady Miasta, a po przyjęciu uchwały zostanie ogłoszony i przeprowadzony nabór kandydatów do Komitetu Rewitalizacji.

W trakcie spotkania zapewniony był dostęp do papierowej wersji formularza do składania uwag. Na zakończenie spotkania podkreślono, że możliwe jest przekazywanie uwag także po spotkaniu w formie ustnej, pisemnej i elektronicznej do 4 kwietnia 2025 r.

Podczas spotkania, do materiałów poddanych konsultacjom, nie wpłynęła żadna uwaga w postaci papierowej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego. Nie wpłynęły również uwagi ustne z propozycją wprowadzenia zmiany w konsultowanych materiałach. Spotkanie zakończono dziękując zgromadzonym za udział w spotkaniu.

Protokół sporządziła: Joanna Syryjczyk-Saczuk

Data sporządzenia: 21.03.2025 r.

Z up. PREZYDENTA  
MIASTA BIAŁA PODLASKA  
/-/  
Justyna Gorczyca  
Zastępca Prezydenta Miasta