

**Załącznik nr 2 do  
uchwały Nr XXII/44/08  
Rady Miasta Biała Podlaska  
z dnia 25 sierpnia 2008 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska  
pod nazwą „nowa - DALEKA”**

W wyznaczonym terminie do dnia 27 grudnia 2006r. mieszkańcy miasta nie złożyli uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą „nowa - DALEKA”.

**Pani Marianna Waszczuk** złożyła uwagi dotyczące:

- braku zgody na przeprowadzenie drogi oznaczonej symbolem 1KD<sub>G</sub>.
- ruch na planowanej drodze odbywać się będzie w odległości 3 metrów od okna budynku mieszkalnego
- projekt planowanej drogi blokuje wjazd na działkę wnioskodawcy;
- drogą będą jeździły samochody o dużej ładowności i to przez całą dobę.

**Rozstrzygnięcie:** nie uwzględnia się uwag.

**Uzasadnienie:**

Przedmiotowa inwestycja tj. budowa ulicy w ciągu drogi wojewódzkiej nr 812 (ul. Lubelską i ul. Daleką do ul. Warszawskiej i dalej w kierunku północnym) nie jest nowym rozwiązaniem. Założenia polityki przestrzennej miasta konsekwentnie od lat, poprzez wcześniejsze miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska, a obecnie poprzez ustalenia studium obejmowały konieczność rozbudowy i modernizacji wytworzonego układu komunikacyjnego. Dokument ten uwzględnia potrzebę rozwiązania problemu usprawnienia komunikacji miejskiej poprzez budowę nowego mostu na Krznie i bezkolizyjnego skrzyżowania z linią kolejową. Takie rozwiązania komunikacyjne były przyjęte już w roku 1977r. w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla „Witoroska”. Budowa ul. Dalekiej w niezmienionych do dziś liniach rozgraniczających została potwierdzona dokonanymi w 1979r. podziałami terenów.

Rozwiązania projektowe, w zakresie przebiegu drogi 1KD<sub>G</sub> przyjęte w projekcie planu przewidują realizację w/w drogi na estakadzie. Takie założenie powoduje, iż już nad ul. Żurawią droga ta będzie wyniesiona, utrzymując dotychczasową możliwość przejazdu ul. Żurawią, a to z kolei nie ograniczy możliwości wjazdu na działkę wnioskodawcy w dotychczasowy sposób.

Linia rozgraniczająca drogi 1KD<sub>G</sub> projektowane jest w odległości 3 metrów od najbardziej wysuniętego narożnika budynku, jednakże będzie zlokalizowana na estakadzie a pomiędzy jej linią rozgraniczającą a jezdnią projektowana jest ścieżka rowerowa.

Przyjęte rozwiązania planistyczne nie są nowymi kierunkami w zakresie polityki przestrzennej miasta, ewentualna uciążliwość przewidywana w związku z budową drogi o symbolu 1KD<sub>G</sub> powinny zostać zniwelowane poprzez rozwiązania techniczne na etapie projektu budowlanego a następnie przy realizacji inwestycji.